

BUSWILLER Printemps du patrimoine

Rénover n'est pas jouer

A Buswiller, Christian et Stéphanie Trog viennent de rénover avec succès une ferme familiale édifée en 1599. Comme une demi-douzaine d'autres sites, ils ouvrent leurs portes ce dimanche pour partager leur expérience.

e au ban

une délibération sur les rythmes scolaires. A
tion à la semaine des cinq jours.

an pour réunir tous les parte-
et s'organiser correctement »,
Alain Janus. « Il ne s'agit pas
hors-la-loi mais de souligner
ous faut du temps pour mener
concertation. Il n'est techni-
ent pas possible de respecter
oi », commente la conseillère
ipale, Louisa Mehl. Très clai-
t, le maire a annoncé qu'il
rait d'ouvrir les écoles le mer-

cation des propositions conseil d'école

par téléphone hier, l'inspec-
cadémique adjoint, Jean-Bap-
adaïque, a lui aussi été très
« Le conseil d'école a fait des
sitions, et elles s'applique-
Il n'est d'ailleurs pas certain
e préfet valide cette délibéra-
u conseil municipal. » Alain
était accompagné d'élus
es communes du pays de Ha-
rs de la réunion avec le recto-
11 juin dernier. Parmi eux,
nce Jost, maire de Bosselshau-
On imaginait une lecture plus
ratique du décret. L'Éducation
nale a joué avec les mots, entre
ation et expérimentation.
nous positionnerons lors du
ain conseil municipal, mais
rents demander le samedi,
que le mercredi, ne serait-ce
ur être en cohérence avec les
es du collège. »
Danner, maire de Menchhof-
puligne « une dépense d'éner-
mesurée » pour la mise en
de cette réforme. Et qualifie de
s échanges auxquels il a assis-
dant cette réunion du 11 juin.

Comme Alain Janus, il a noté un
certain malaise chez les enseignants
qu'il attribue à des pressions qu'ils
auraient subies de la part de leur
hiérarchie. Il a demandé une déro-
gation pour que la 5^e demi-journée
soit placée le samedi et attend la
réponse du rectorat. « Si je n'obtiens
pas satisfaction, j'irai dans le même
sens que Buxwiller », assure-t-il. A
Uttwiller, Roland Koenig se dit soli-
daire des autres communes et no-
tamment celles de son RPI, Men-
chhoffen et Niedersoultzbach.

Le samedi, c'est possible

« Après des mois de silence, j'ai en-
fin eu une réponse positive pour le
samedi », livre le maire de Dossen-
heim-sur-Zinsel, Daniel Bastian.
« Nous avons fait comprendre à
l'Éducation nationale, lors de cette
réunion du 11 juin, que nous ne
pouvions pas parler tous d'une mê-
me voix, que les situations sont très
différentes d'une communauté de
communes à l'autre, d'un village à
l'autre », ajoute-t-il en précisant
qu'il n'imaginait pas que le monde
de l'Éducation nationale était si
compliqué ! Lui aussi a senti le
poids des pressions sur les ensei-
gnants.
Jean-Baptiste Ladaïque rappelle le
leitmotiv de la réforme des rythmes
scolaires, sur lequel aucune déroga-
tion ne sera accordée : cinq mati-
nées de cours, avec le mercredi ou le
samedi. Un peu de baume au cœur
des communes qui ont choisi le sa-
medi... souvent par défaut. ■

SIMONE GIEDINGER

► Lire aussi en pages région.

La ferme Jacob, 17 rue
Principale à Buswiller,
était vide depuis 20 ans
quand Christian Trog,
38 ans, et son épouse Stépha-
nie, 35 ans, se sont décidés à la
rénover.

« Une rénovation reviendrait plus cher que du neuf »

« Ma grand-mère y a vécu jus-
qu'à son décès, mes parents
habitent juste derrière », expli-
que Christian devant la façade
rénovée de ce qui est devenu sa
maison. « À un moment, avec
mon épouse, on s'est posé la
question : est-ce qu'on allait
construire ailleurs, acheter un
appartement ou rénover ici ?
Ça a été une longue réflexion.
On a vu qu'une rénovation re-
viendrait plus cher que du
neuf. En plus à Buswiller, il se
construit un lotissement... »
Mais le côté affectif de la situa-
tion dictera au couple le choix
de la rénovation.

« Je ne me voyais pas acheter
ailleurs, vendre le corps de fer-
me et passer devant tous les
jours, en expliquant à mes en-
fants que c'était à mes grands-
parents, à mes parents mais
que nous, on a vendu. »
Une fois le choix effectué, la
mise en pratique a demandé
une dizaine d'années de prépa-
ration, avant même le premier
coup de pioche.

L'endroit était inhabitable : ni
sanitaires ni électricité ; isola-
tion et toiture à revoir. Le cou-
ple finit par contacter l'archi-
tecte Isabelle François-Ansel,
de Schalkendorf, qui les accom-
pagnera jusqu'à l'achèvement



Christian Trog et l'architecte Isabelle François-Ansel dans le porche rénové de la ferme Jacob. PHOTO DNA

du chantier, en septembre 2013
au terme d'une année de tra-
vaux. En tout, 175 m² ont été
rénovés pour un budget de
300 000 €.

De gros problèmes de structure

Le pari n'était pas gagné
d'avance. La mise à nu de la
charpente – « une étape indis-
pensable pour ne pas avoir de
surprise », indique Isabelle
François-Ansel – révèle de gros

problèmes de structure : le por-
che, certaines poutres, ou enco-
re les supports de fenêtres, ne
sont plus en état. Pire : la sa-
blière arrière, sur laquelle repo-
se une partie du bâtiment, est
« à l'état de fossile ». « Nous
avons eu des choix techniques
à faire », poursuit Isabelle
François-Ansel.
Des choix à mettre en confor-
mité avec les exigences de l'ar-
chitecte des bâtiments de Fran-
ce (ABF), la ferme étant inscrite

à l'inventaire supplémentaire
des monuments historiques.
Pas de double vitrage, mais du
simple vitrage identique à l'ori-
ginal, « au quart de rosace
près ». A l'arrière, un mur ma-
çonné il y a quelques décennies a
été démolé pour être remplacé
par une façade du style original
(début XVI^e).
Toutes ces obligations liées à
l'histoire, « ce n'était pas prati-
que », reconnaît Christian
Trog. « Mais avec l'ABF, ça s'est

finalément très bien passé [...] Avec le recul, nous ne regret-
tons pas du tout de nous être
lancés dans la rénovation. On a
eu la chance de travailler avec
des artisans qui, chacun, on
fait du bon travail dans les dé-
lais. »
Ceux qui souhaitent partager
l'expérience du couple Trog
peuvent leur rendre visite, ce
dimanche après-midi, dans
leur belle maison du centre de
Buswiller. ■

Les sites à visiter

Les bâtiments suivants se
visiteront dimanche de
13 h 30 à 17 h 30, dans le
cadre du Printemps du
patrimoine du parc régional.

► À Neuwiller-lès-Saverne,
éco-rénovation d'une mai-
son de ville avec transfor-
mation et amélioration
thermique en béton de
chanvre (en cours).

► À Saverne, rénovation
« bâtiment basse consom-
mation » (BBC) d'une mai-
son de maître, avec amélio-
ration thermique et
aménagement de plusieurs
logements locatifs dans une
maison située en périmètre
« architecte des bâtiments
de France » (ABF).

► À Ingwiller, éco-réno-
vation d'une maison de ville
avec aménagement des
combles et amélioration
thermique d'une maison à
pan de bois.

► À Niedersoultzbach,
remontage d'une maison à
pan de bois datant des
années 1750 et éco-réno-
vation d'une maison mixte.

► À Griesbach-le-Bastberg,
rénovation d'une maison
cour avec aménagement en
plusieurs logements et
chambres d'hôtes.

► À Oberbronn, éco-réno-
vation et aménagement d'une
maison cour en plusieurs
logements.

► À Buswiller, éco-réno-
vation d'une maison cour
inscrite monument histori-
que (lire ci-dessus).

Plus de détails sur internet
à l'adresse : www.parc-vosges-nord.fr ; rubriques « Ac-
tualités » puis « Habiter
autrement ».